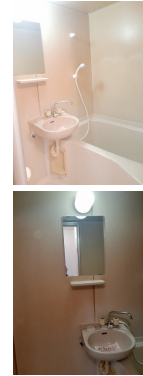
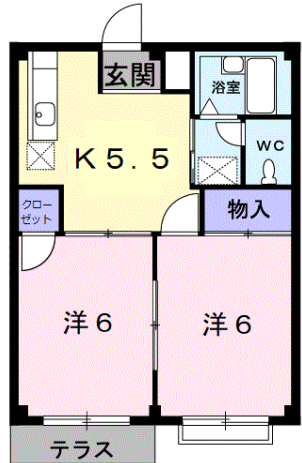


外観・室内・周辺環境写真



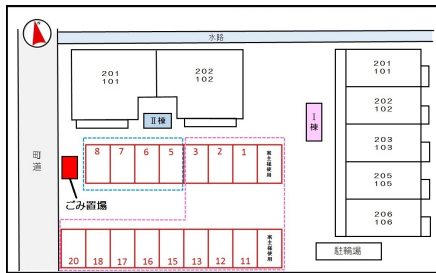
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン
TVドアホン	宅配ロッカー	パストイレ別	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座

名 称	エルシャトウ吉備 I		
賃 料	105号室 40,500円		
駐 車 場	4,400円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共 益 費	3,000円	町 内 会 費	—
敷 金	—	礼 金	—
定額クリーニング費	40,500円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税		

交 通	紀勢本線 藤並駅 徒歩 20分		
所 在 地	〒643-0031 和歌山県有田郡有田川町大字野田 2 0 4 - 3		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	2K	専 有 面 積	39.74㎡
間 取 り 内 容	洋6・洋6・K5.5		
建 物 構 造	鉄骨	完 成 年 月	1993年12月
階 数	1 / 2階	方 位	東
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	プロバングス 浴室	エアコン シューズボックス	パストイレ別 給湯	シャワー 専用キッチン
TVインターホン	照明付き	BS	CS	
洗濯機置場(室内) 24時間管理	庭 敷金不要	専用ゴミ置き場 保証人不要	セキュリティキー 敷金ゼロプラン利用可	

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料：1,061円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ・契約時にクリーニング費として、¥40,500が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
 ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料 11,000円
 ・共益費等明細：共益費 3,000円
 ・定額クリーニング費が5ラの場合、故障・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・LGBTQフレンドリー

備考

有限会社サンホーム

本店
〒643-0004 和歌山県有田郡湯浅町大字湯浅1922
定休日 水曜日 営業時間 09:00 ~ 18:00

TEL : 0737-62-2022

FAX : 0737-62-2013

E-mail : yu_sunhome@yahoo.co.jp

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		23/05/20	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%