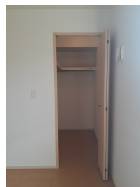
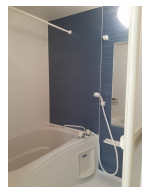
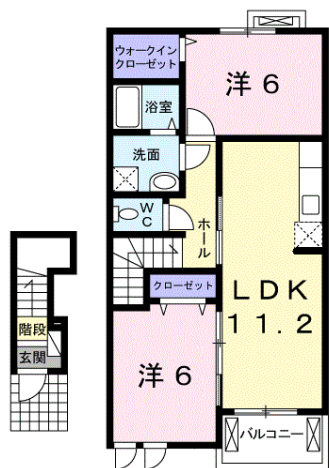


外観・室内・周辺環境写真



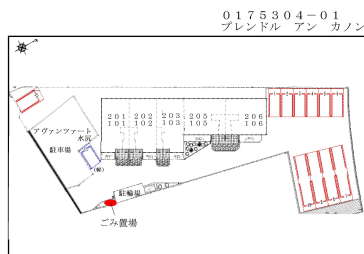
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	プレンドル アン カノン		
賃 料	202号室 59,000円		
駐 車 場	4,400円 ～ 6,600円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。	
共 益 費	2,000円	町 内 会 費	300円
敷 金	—	礼 金	1ヶ月
定額クリーニング費	59,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税		

交 通	紀勢本線 藤並駅 徒歩 17分		
所 在 地	〒643-0024 和歌山県有田郡有田川町大字水尻 4 8 1 - 1		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	2LDK	専 有 面 積	57.21㎡
間 取 り 内 容	洋6・洋6・LDK 11.2		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2012年3月
階 数	2 / 2階	方 位	南東
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	オープンキッチン	浴室乾燥機	温水洗浄便座	洗面化粧台
	洗面所独立	プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)
	暖房便座	パストイレ別	シャワー	浴室
	シューズボックス	全居室収納	給湯	バルコニー
	ネット使用料不要	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット	専用キッチン
	TVインターホン	シャワー付洗面台	BS	CS
	クローゼット	洗濯機置場 (室内)	専用ゴミ置き場	最上階
	2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可		
	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。			

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料: 1,452円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥59,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 11,000円
- ・共益費等明細: 共益費 2,000円
- ・定額クリーニング費がランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー

備考

有限会社サンホーム

本店
〒643-0004 和歌山県有田郡湯浅町大字湯浅1922
定休日 水曜日 営業時間 09:00 ～ 18:00

TEL : 0737-62-2022

FAX : 0737-62-2013

E-mail : yu_sunhome@yahoo.co.jp

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
仲介		23/05/21	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%